



У К Р А Ї Н А
Чернівецька міська рада
Виконавчий комітет

Центральна площа, 1, м. Чернівці, 58000, тел. (0372) 52-59-24, тел./факс 55-35-39
E-mail: document@rada.cv.ua. Код ЄДРПОУ № 04062216

02.02.2018 № КО-531/0-01/10-е

Ініціатору петиції № 343
Шепелько Т.М.

Шановна Тетяно Миколаївно!

В додаток до листа від 22.12.2017 року №КО-531/0-01/10-е, інформуєм про наступне.

11 грудня 2017 року відбулися громадські слухання з обговорення питання облаштування майданчика відпочинку за адресою вул. Комарова Володимира, поряд з будинком 23-25, які були скликані з розпорядженням Чернівецького міського голови від 10.11.2017 року №541-р.

На зазначених громадських слуханнях розглядали в тому числі і вимоги електронної петиції №343 про викуп землі для суспільних потреб (дитячий майданчик, майданчик для відпочинку) на вул. Комарова Володимира, 23-А.

За результатами обговорення та голосування було ухвалено:

1. Доручити департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради спільно з юридичним управлінням міської ради підготувати проект рішення Чернівецької міської ради щодо викупу земельної ділянки для суспільних потреб на вул. Комарова Володимира, 23-А з метою облаштування майданчику для відпочинку громадян та винести його на розгляд сесії Чернівецької міської ради.

2. Доручити департаменту житлово-комунального господарства Чернівецької міської ради спільно з мешканцями створити комісію обстеження технічного стану будинку №23-25, встановити причини появи тріщин та підтоплення підвальних приміщень, визначити заходи для їх усунення.

3. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради та інспекції з державного архітектурно-будівельного контролю міської ради заборонити будь-яке будівництво на вул. Комарова Володимира 23-А до розроблення детального плану території.

Департамент містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради підготував проект рішення на лютневу сесію

Чернівецької міської ради, в якому підтримано вимоги громадських слухань (п.1, 3).

Додатково інформуємо, що департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради було направив листа до департаменту житлово-комунального господарства міської ради щодо створення комісії обстеження технічного стану житлового будинку №23-25.

Листом від 11.01.2018р. №03/01-06/142 департамент житлово-комунального господарства міської ради повідомив, що житловий будинок №23-25 на вул. В.Комарова перебуває на балансі та обслуговуванні житлово-будівельного кооперативу.

Відповідно до положення про порядок обстеження технічного стану житлових будинків постійно діючою міжвідомчою комісією при виконавчому комітеті міської ради, обстеження проводиться тільки в будинках, які є комунальною власністю територіальної громади м. Чернівці.

Отже співвласникам квартир вказаного будинку необхідно замовити технічний висновок в одній з проектних організацій міста, що має сертифікацію відповідного напрямку роботи.

Оскільки вищезазначений будинок перебуває на балансі та обслуговуванні житлово-будівельного кооперативу, то відповідно до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» співвласники квартир зобов'язані забезпечувати поточний огляд і періодичне обстеження прийнятого в експлуатацію в установленому порядку багатоквартирного будинку впродовж усього життєвого циклу будинку та нести відповідальність за належну експлуатацію згідно із законом.

З повагою,

**Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів
міської**



В.Середюк